

INVENTARIO DE: **SAN NICOLAS DEL PUERTO**SUBPROYECTO: **AYUNTAMIENTO**

Fecha emisión: 05/10/05

Cuenta por Naturaleza:

1 5 Fincas rústicas y terrenos

Epígrafe R.Bienes:

1 Inmuebles

Cuenta PGCP:

2.001 Fincas Rústicas

Situación Patrimonial:

PATRIMONIAL

Destino funcional

SIN DESTINO ESPECÍFICO**IDENTIFICADORES CLAVE**Denominación
ParajeFINCA RUSTICA GALINDON
POLIGONO 1 PARCELA 35, 36, 40, 41 Y 43**ACUERDOS CORPORATIVOS**

Fecha	Órganos	Descripción

DOCUMENTACIÓN SOPORTE

Referencias		Fecha	Descripción	Observaciones
Archivo	Externa			
		31/05/05	NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA N°685	

INVENTARIO PRECEDENTE (Relación de Bienes)

Fecha:	Referencia:	Valoración:
31/12/99	6 R	600,00 €
Observaciones: FINCA SITA EN EL PAGO GALINDON		

DESCRIPCIÓN

FINCA RUSTICA GALINDON

DATOS ADQUISICIÓN

Forma: Inmemorial	Fecha de Adquisición: 24/08/04
Transmitente NO CONSTA	
Título: ESCRITURA PUBLICA	
Observaciones: LA CITADA FINCA PERTENECE AL EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO, COMO BIEN PROPIO DESDE TIEMPO INMEMORIAL, SEGUN CONSTA EN INFORMACION RECOGIDA EN ESCRITURA PUBLICA CON N.P 286, OTORGADA ANTE NOTARIO DÑA ROSA M° FORTUNA CAMPOS	

DATOS REGISTRALES

N.Registro	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Observaciones
1	666	13	57	685	1	LA SUPERFICIE SEGUN NOTA SIMPLE ES DE 80425,20 M2

SEGUROS

Compañía: NO CONSTA	
Póliza: NO CONSTA	Vencimiento:
Tipo de Riesgo: RESPONSABILIDAD CIVIL	
Observaciones: NO CONSTAN DATOS POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	

(Sólo cuenta 15)

IDENTIFICACIÓN FINCAS RÚSTICAS Y TERRENOS

Localización: POL 1 PARC 35, 36, 40, 41,43 Y PARTE DE LA 67	
Superficie: 80430,20 M2	Ref. catastral: POL 1 PARC 35, 36, 40, 41, 43 Y PARTE DE LA 67
Lindero 1: NORTE: ARROYO DE LA PLAYA ARTIFICIAL	
Lindero 2: SUR: REF. CATASTRAL POL. 1 PARC. 67	
Lindero 3: ESTE: REF CATASTRAL POL. 1 PARC 67, 33 Y 25	
Lindero 4: OESTE: REF. CATASTRAL 7285401	
Destino Funcional: SIN DESTINO ESPECÍFICO	

RENTAS Y APROVECHAMIENTOS

ImporteAnual:	Descripcion:
Tercero:	
Observaciones:	

VALORACIONES

A/T (1)	Descripción	Importe	Est (2)
T	ESTIMACIÓN DE VALOR POR EL MÉTODO ADITIVO USANDO EL VALOR DE REPOSICIÓN CORREGIDO POR LOS COEFICIENTES DEL R.D. 1.020/93 PARA LA EDIFICACIÓN Y EL MÉTODO DE COMPARACIÓN PARA EL SUELO	48.258,12 €	B
	Total:	48.258,12 €	

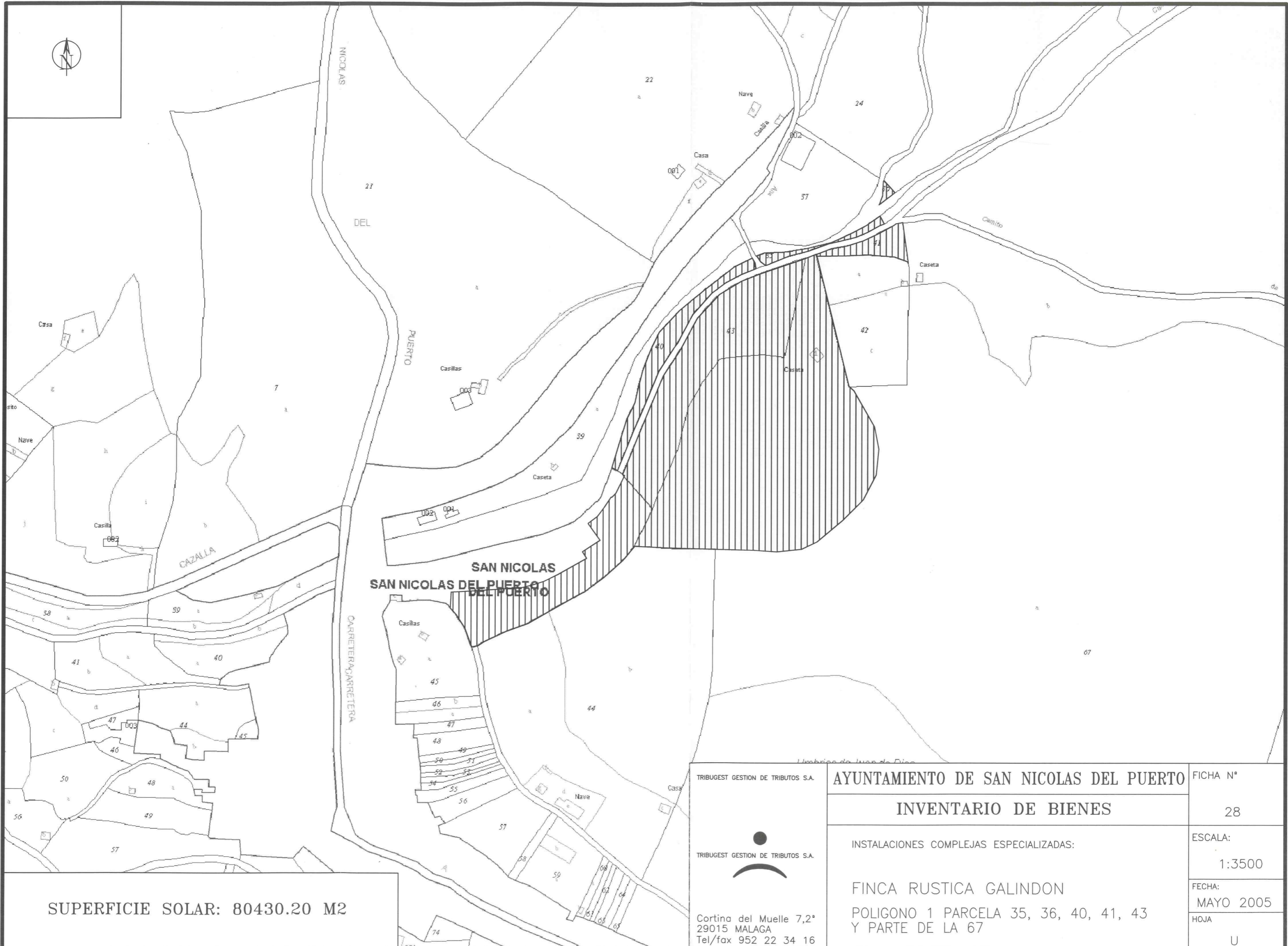
(1) Adquisición / Tasación (2) Bueno = B / Regular = G / Malo = M / En Venta = EV / Ruina = R

AMORTIZACIONES

Fecha de puesta en funcionamiento:	% aplicable:
Valor residual:	Valor Adquisición:
Dotación anual:	Número de Años:
Amortización del periodo:	Periodo amortizado desde: hasta

Observaciones: FINCA RUSTICA DE 80430,20 M2 DE SUPERFICIE UBICADA EN LAS PARCELAS 35, 36, 40, 41, 43 Y PARTE DE LA 67 DEL POLIGONO 1
--

Observaciones:



SUPERFICIE SOLAR: 80430.20 M2

TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.



Cortina del Muelle 7,2°
29015 MALAGA
Tel/fax 952 22 34 16

AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO FICHA N°

INVENTARIO DE BIENES 28

INSTALACIONES COMPLEJAS ESPECIALIZADAS:
ESCALA: 1:3500

FINCA RUSTICA GALINDON
POLIGONO 1 PARCELA 35, 36, 40, 41, 43
FECHA: MAYO 2005

Y PARTE DE LA 67
HOJA U