

INVENTARIO DE: **SAN NICOLAS DEL PUERTO**SUBPROYECTO: **AYUNTAMIENTO**

Fecha emisión: 27/09/05

Cuenta por Naturaleza: 1 6 Edificios y otras construcciones

Epígrafe R.Bienes: 1 Inmuebles

Cuenta PGCP: 2.023 Otras construcciones

Situación Patrimonial: **SERVICIO PÚBLICO**Destino funcional **LBRL, ART.25, m) ACTIVIDADES O INSTALACIONES CULTURALES Y DEPORTIVAS: OCUPAC****IDENTIFICADORES CLAVE**

Localización	AV DEL HUEZNAR S/N
Denominación	PISTA POLIDEPORTIVA

ACUERDOS CORPORATIVOS

Fecha	Órganos	Descripción

DOCUMENTACIÓN SOPORTE

Referencias		Fecha	Descripción	Observaciones
Archivo	Externa			
1		15/03/82 31/05/05	CERTIFICACION REGISTRAL NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA Nº681	

INVENTARIO PRECEDENTE (Relación de Bienes)

Fecha:	31/12/99	Referencia:	8	Valoración:	48.000,00 €
Observaciones: PISTA POLIDEPORTIVA					

DESCRIPCIÓN

RECINTO CERRADO QUE ALBERGA EN SU INTERIOR DOS PISTAS POLIDEPORTIVAS CONSTRUIDAS EN HORMIGON, ZONA DE JUEGOS SOBRE SUPERFICIE DE GRAVA Y EDIFICIO DE VESTUARIOS DE PLANTA RECTANGULAR CON FACHADA DE LADRILLO VISTO Y CUBIERTA A VARIAS AGUAS

DATOS ADQUISICIÓN

Forma: Inmemorial	Fecha de Adquisición: 20/09/70
Transmitente NO CONSTA	
Título: INMATRICULACION	
Observaciones: INMUEBLE CONSTRUIDO POR EL EXCELENTESIMO AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO EN TERRENOS MUNICIPALES ADQUIRIDOS POR TITULO DE INMATRICULACION, EFECTUADA MEDIANTE CERTIFICACION ADMINISTRATIVA DEL SECRETARIO CONFORME A LOS ARTICULOS 206 LH Y 303 RH	

DATOS REGISTRALES

N.Registro	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Observaciones
1	666	13	13	681	1	NO CONSTA LA SUPERFICIE EN LOS DATOS REGISTRALES

OBSERVACIONES

--

SEGUROS

Compañía: NO CONSTA	
Póliza: NO CONSTA	Vencimiento:
Tipo de Riesgo: RESPONSABILIDAD CIVIL	
Observaciones: NO CONSTAN DATOS POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	

FINANCIACIÓN

Concepto
Descripción
Tercero:
Importe:

RENTAS Y APROVECHAMIENTOS

Importe Anual:	Descripción:
Tercero:	
Observaciones:	

(Sólo cuenta 16)

IDENTIFICACIÓN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES

Localización:	AV DEL HUEZNAR S/N		
Superficie solar:	3202,68 M2	Superficie construida:	1649,36 M2
Plantas s.r.:	1	Plantas b.r.:	0
		Referencia Catastral:	7880302
Lindero 1:	NORTE: AV DEL HUEZNAR		
Lindero 2:	SUR: FIN DE LIMITE URBANO		
Lindero 3:	ESTE: REF CATASTRAL 7880303		
Lindero 4:	OESTE: REF CATASTRAL 7880301		
Destino Funcional:	LBRL, ART.25, m) ACTIVIDADES O INSTALACIONES CULTURALES Y DEPORTIVAS: OCUPACIÓN DEL TIEMPO LIBRE; TURISMO.		

VALORACIONES

A/T (1)	Descripción	Importe	Est (2)
T	ESTIMACIÓN DE VALOR POR EL MÉTODO ADITIVO USANDO EL VALOR DE REPOSICIÓN CORREGIDO POR LOS COEFICIENTES DEL R.D. 1.020/93 PARA LA EDIFICACIÓN Y EL MÉTODO DE COMPARACIÓN PARA EL SUELO	1.174.460,06 €	B
	Total:	1.174.460,06 €	

(1) Adquisición / Tasación (2) Bueno = B / Regular = G / Malo = M / En Venta = EV / Ruina = R

AMORTIZACIONES

Fecha de puesta en funcionamiento:	% aplicable:
Valor residual:	Valor Adquisición:
Dotación anual:	Número de Años:
Amortización del periodo:	Periodo amortizado desde: hasta

Observaciones:

RECINTO CERRADO QUE ALBERGA EN SU INTERIOR VARIAS PISTAS POLIDEPORTIVAS CONSTRUIDAS EN HORMIGON, ZONA DE JUEGO SOBRE SUPERFICIE DE GRAVA Y EDIFICIO DE VESTUARIOS CON FACHADA DE LADRILLO VISTO Y CUBIERTA A VARIAS AGUAS



Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



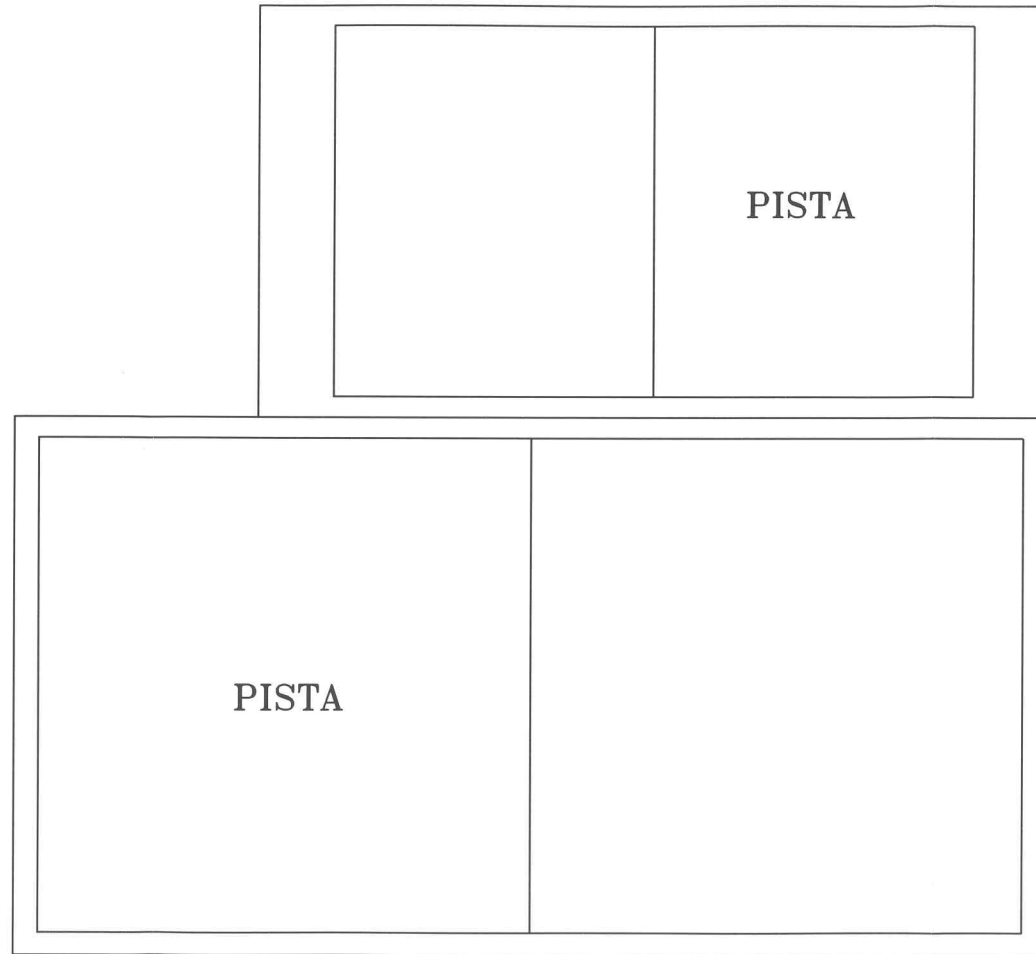
Fotografía 4



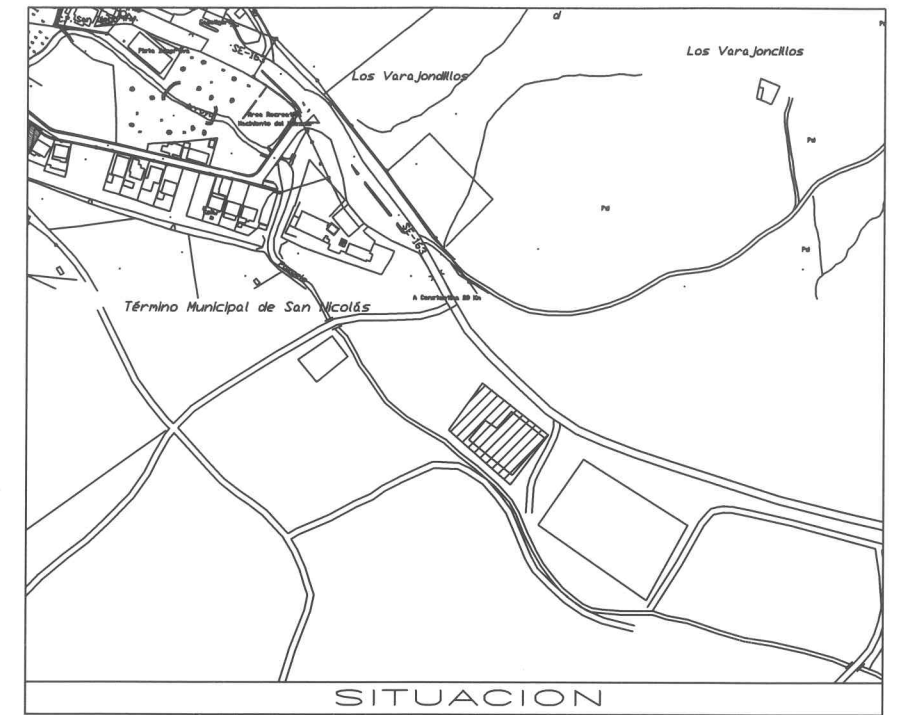
Fotografía 5




VESTUARIOS

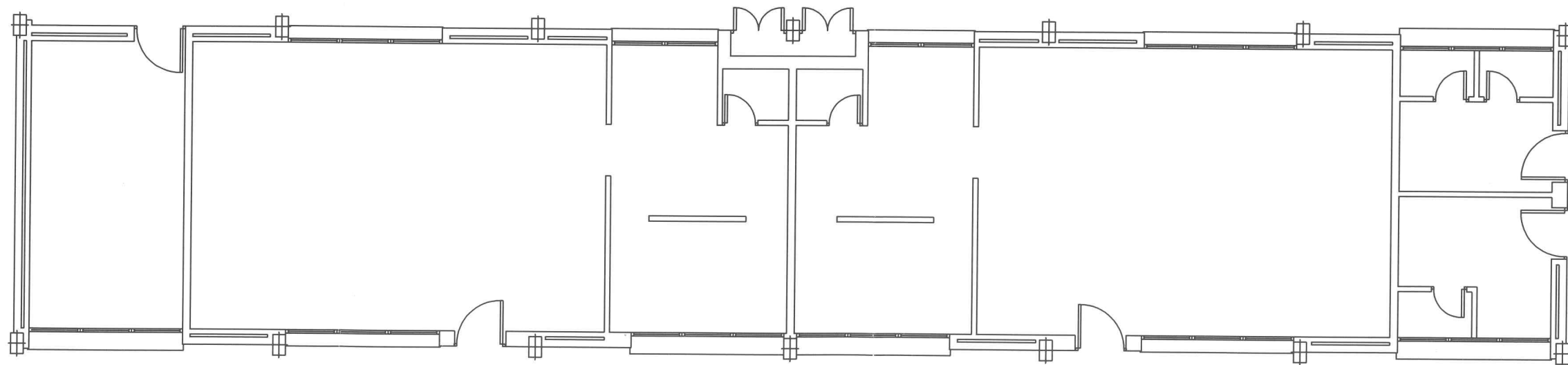
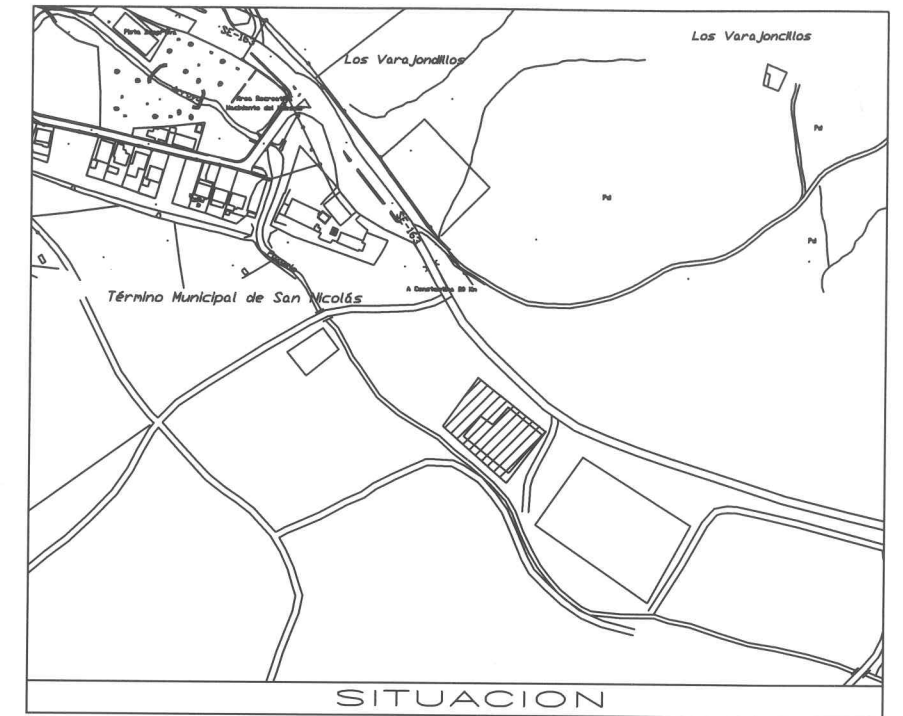


PLANTA GENERAL



SUPERFICIE SOLAR: 3202.68 M2
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 1649.36 M2

TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.  TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A. Cortina del Muelle 7,2° 29015 MALAGA Tel/fax 952 22 34 16	AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO	FICHA N° 10
	INVENTARIO DE BIENES	ESCALA: 1:300
	INSTALACIONES COMPLEJAS ESPECIALIZADAS: PISTA POLIDEPORTIVA AV DEL HUEZNOR S/N	FECHA: MAYO 2005
		HOJA 1/2



VESTUARIOS

SUPERFICIE SOLAR: 3202.68 M2
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 201.40 M2

TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.

TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.

Cortina del Muelle 7,2°
 29015 MALAGA
 Tel/fax 952 22 34 16

AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO

INVENTARIO DE BIENES

INSTALACIONES COMPLEJAS ESPECIALIZADAS:

PISTA POLIDEPORTIVA
 AV DEL HUEZNOR S/N

FICHA N°

10

ESCALA:

1:100

FECHA:

MAYO 2005

HOJA

2/2