

INVENTARIO DE: **SAN NICOLAS DEL PUERTO**SUBPROYECTO: **AYUNTAMIENTO**

Fecha emisión: 27/09/05

Cuenta por Naturaleza:

1 6 Edificios y otras construcciones

Epígrafe R.Bienes:

1 Inmuebles

Cuenta PGCP:

2.023 Otras construcciones

Situación Patrimonial:

**PATRIMONIAL**

Destino funcional

**ALMACÉN, USOS MÚLTIPLES****IDENTIFICADORES CLAVE**

Localización

CJ DEL HUEZNAR 5

Denominación

ALMACEN MUNICIPAL (ANTIGUO MATADERO)

**ACUERDOS CORPORATIVOS**

Fecha	Órganos	Descripción

**DOCUMENTACIÓN SOPORTE**

Referencias		Fecha	Descripción	Observaciones
Archivo	Externa			

**INVENTARIO PRECEDENTE (Relación de Bienes)**

Fecha:	31/12/99	Referencia:	9	Valoración:	600,00
--------	----------	-------------	---	-------------	--------

Observaciones:

EDIFICIO CONSTRUIDO EN EL CASTILLO (ANTIGUO MATADERO)

**DESCRIPCIÓN**

INMUEBLE DE PLANTA IRREGULAR DE UNA SOLA ALTURA, CON VENTANAS CUADRADAS ENREJADAS, PUERTA DE ACCESO LATERAL, FACHADA EN COLOR BLANCO Y CUBIERTA DE TEJAS A VARIAS AGUAS

**DATOS ADQUISICIÓN**

Forma: No consta	Fecha de Adquisición:
Transmitente NO CONSTA	
Título: NO CONSTA	
Observaciones: NO CONSTA TÍTULO PÚBLICO O PRIVADO QUE REFLEJE LA ADQUISICIÓN DE ESTE BIEN	

**DATOS REGISTRALES**

N.Registro	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Observaciones
1	0	0	0	0	0	NO CONSTAN DATOS REGISTRALES

**OBSERVACIONES**

ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL, ACTUALMENTE ALMACEN Y COCHERA MUNICIPAL, CALIFICADO COMO BIEN PATRIMONIAL

**SEGUROS**

Compañía: NO CONSTA	
Póliza: NO CONSTA	Vencimiento:
Tipo de Riesgo: RESPONSABILIDAD CIVIL	
Observaciones: NO CONSTAN DATOS POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	

**FINANCIACIÓN**

Concepto
Descripción
Tercero:
Importe:

## RENTAS Y APROVECHAMIENTOS

ImporteAnual:	Descripcion:
Tercero:	
Observaciones:	

(Sólo cuenta 16)

## IDENTIFICACIÓN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES

Localización:	CJ DEL HUEZNAR 5		
Superficie solar:	317,79 M2	Superficie construida:	182,41 M2
Plantas s.r.:	1	Plantas b.r.:	0
		Referencia Catastral:	7085402
Lindero 1:	NORTE: CJ DE HUEZNAR		
Lindero 2:	SUR: REF CATASTRAL 7085401		
Lindero 3:	ESTE: REF CATASTRAL 70855403		
Lindero 4:	OESTE: CJ DE HUEZNAR		
Destino Funcional:	ALMACÉN, USOS MULTIPLES		

## VALORACIONES

A/T (1)	Descripción	Importe	Est (2)
T	ESTIMACIÓN DE VALOR POR EL MÉTODO ADITIVO USANDO EL VALOR DE REPOSICIÓN CORREGIDO POR LOS COEFICIENTES DEL R.D. 1.020/93 PARA LA EDIFICACIÓN Y EL MÉTODO DE COMPARACIÓN PARA EL SUELO	195.468,88 €	B
	<b>Total:</b>	<b>195.468,88 €</b>	

(1) Adquisición / Tasación    (2) Bueno = B / Regular = G / Malo = M / En Venta = EV / Ruina = R

**AMORTIZACIONES**

Fecha de puesta en funcionamiento:	% aplicable:	
Valor residual:	Valor Adquisición:	
Dotación anual:	Número de Años:	
Amortización del periodo:	Periodo amortizado desde:	hasta

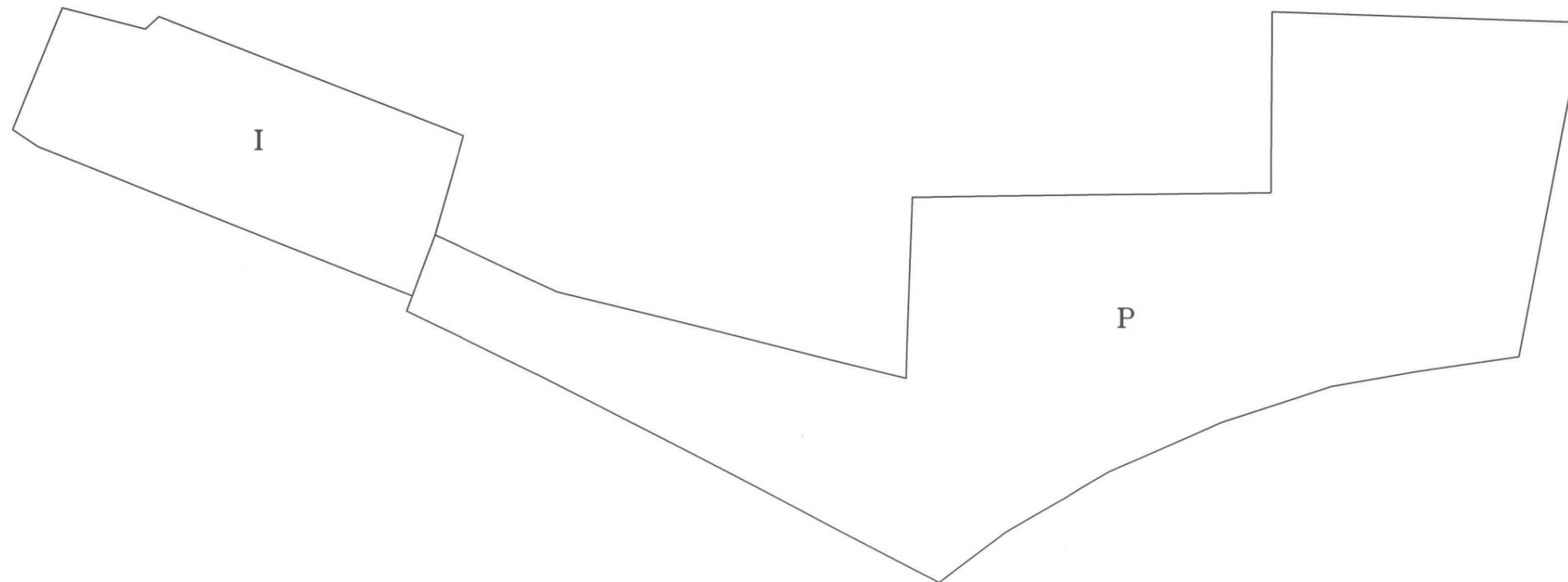
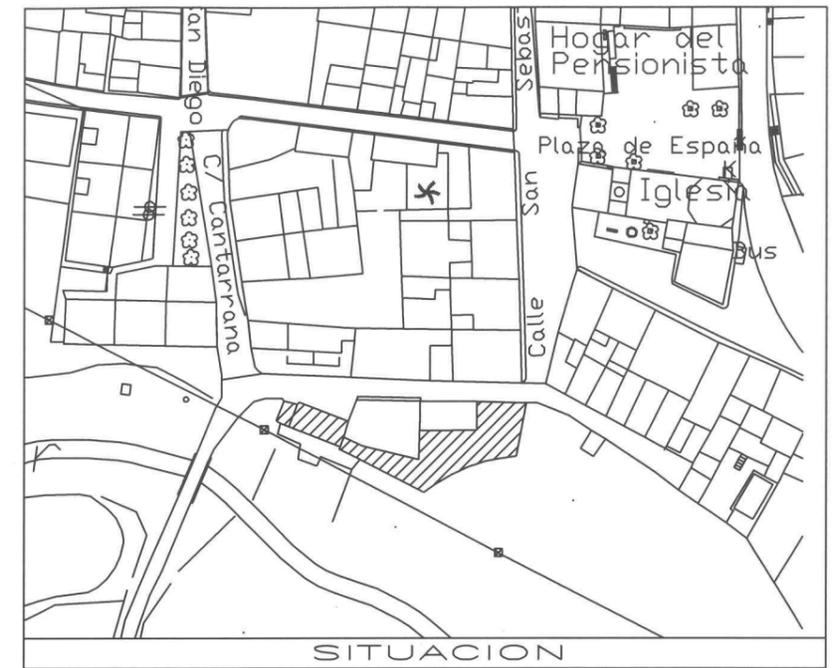
<p><b>Observaciones:</b></p> <p>ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL, ACTUALMENTE ALMACEN Y COCHERA MUNICIPAL, CALIFICADO COMO BIEN PATRIMONIAL</p>
---



Fotografía 1



Fotografía 2



SUPERFICIE SOLAR: 317.79 M2  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 182.41 M2

TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.   TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.  Cortina del Muelle 7,2° 29015 MALAGA Tel/fax 952 22 34 16	AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO	FICHA N° 15
	<b>INVENTARIO DE BIENES</b>	ESCALA: 1:175
	INSTALACIONES COMPLEJAS ESPECIALIZADAS:  ALMACEN MUNICIPAL (ANTIGUO MATADERO) CJ DEL HUEZNAR 5	FECHA: MAYO 2005
		HOJA U