



INVENTARIO DE:	SAN NICOLAS DEL PUERTO
SUBPROYECTO:	AYUNTAMIENTO
Fecha emisión:	27/09/05

Cuenta por Naturaleza:	1 6	Edificios y otras construcciones
Epígrafe R.Bienes:	1	Inmuebles
Cuenta PGCP:	2.023	Otras construcciones
Situación Patrimonial:	PATRIMONIAL	
Destino funcional	ALMACÉN, USOS MÚLTIPLES	

IDENTIFICADORES CLAVE

Localización	CJ DEL HUEZNAR 5
Denominación	ALMACEN MUNICIPAL (ANTIGUO MATADERO)

ACUERDOS CORPORATIVOS

Fecha	Órganos	Descripción

DOCUMENTACIÓN SOPORTE

Referencias		Fecha	Descripción	Observaciones
Archivo	Externa			

INVENTARIO PRECEDENTE (Relación de Bienes)

Fecha:	31/12/99	Referencia:	9	Valoración:	600,00
Observaciones:					
EDIFICIO CONSTRUIDO EN EL CASTILLO (ANTIGUO MATADERO)					

DESCRIPCIÓN

INMUEBLE DE PLANTA IRREGULAR DE UNA SOLA ALTURA, CON VENTANAS CUADRADAS ENREJADAS, PUERTA DE ACCESO LATERAL, FACHADA EN COLOR BLANCO Y CUBIERTA DE TEJAS A VARIAS AGUAS

DATOS ADQUISICIÓN

Forma: No consta	Fecha de Adquisición:
Transmitente NO CONSTA	
Título: NO CONSTA	
Observaciones: NO CONSTA TÍTULO PÚBLICO O PRIVADO QUE REFLEJE LA ADQUISICIÓN DE ESTE BIEN	

DATOS REGISTRALES

N.Registro	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Observaciones
1	0	0	0	0	0	NO CONSTAN DATOS REGISTRALES

OBSERVACIONES

ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL, ACTUALMENTE ALMACEN Y COCHERA MUNICIPAL, CALIFICADO COMO BIEN PATRIMONIAL

SEGUROS

Compañía: NO CONSTA	
Póliza: NO CONSTA	Vencimiento:
Tipo de Riesgo: RESPONSABILIDAD CIVIL	
Observaciones: NO CONSTAN DATOS POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	

FINANCIACIÓN

Concepto
Descripción
Tercero:
Importe:

RENTAS Y APROVECHAMIENTOS

ImporteAnual:	Descripcion:
Tercero:	
Observaciones:	

(Sólo cuenta 16)

IDENTIFICACIÓN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES

Localización:	CJ DEL HUEZNAR 5		
Superficie solar:	317,79 M2	Superficie construida:	182,41 M2
Plantas s.r.:	1	Plantas b.r.:	0
		Referencia Catastral:	7085402
Lindero 1:	NORTE: CJ DE HUEZNAR		
Lindero 2:	SUR: REF CATASTRAL 7085401		
Lindero 3:	ESTE: REF CATASTRAL 70855403		
Lindero 4:	OESTE: CJ DE HUEZNAR		
Destino Funcional:	ALMACÉN, USOS MULTIPLES		

VALORACIONES

A/T (1)	Descripción	Importe	Est (2)
T	ESTIMACIÓN DE VALOR POR EL MÉTODO ADITIVO USANDO EL VALOR DE REPOSICIÓN CORREGIDO POR LOS COEFICIENTES DEL R.D. 1.020/93 PARA LA EDIFICACIÓN Y EL MÉTODO DE COMPARACIÓN PARA EL SUELO	195.468,88 €	B
	Total:	195.468,88 €	

(1) Adquisición / Tasación (2) Bueno = B / Regular = G / Malo = M / En Venta = EV / Ruina = R

AMORTIZACIONES

Fecha de puesta en funcionamiento:	% aplicable:	
Valor residual:	Valor Adquisición:	
Dotación anual:	Número de Años:	
Amortización del periodo:	Periodo amortizado desde:	hasta

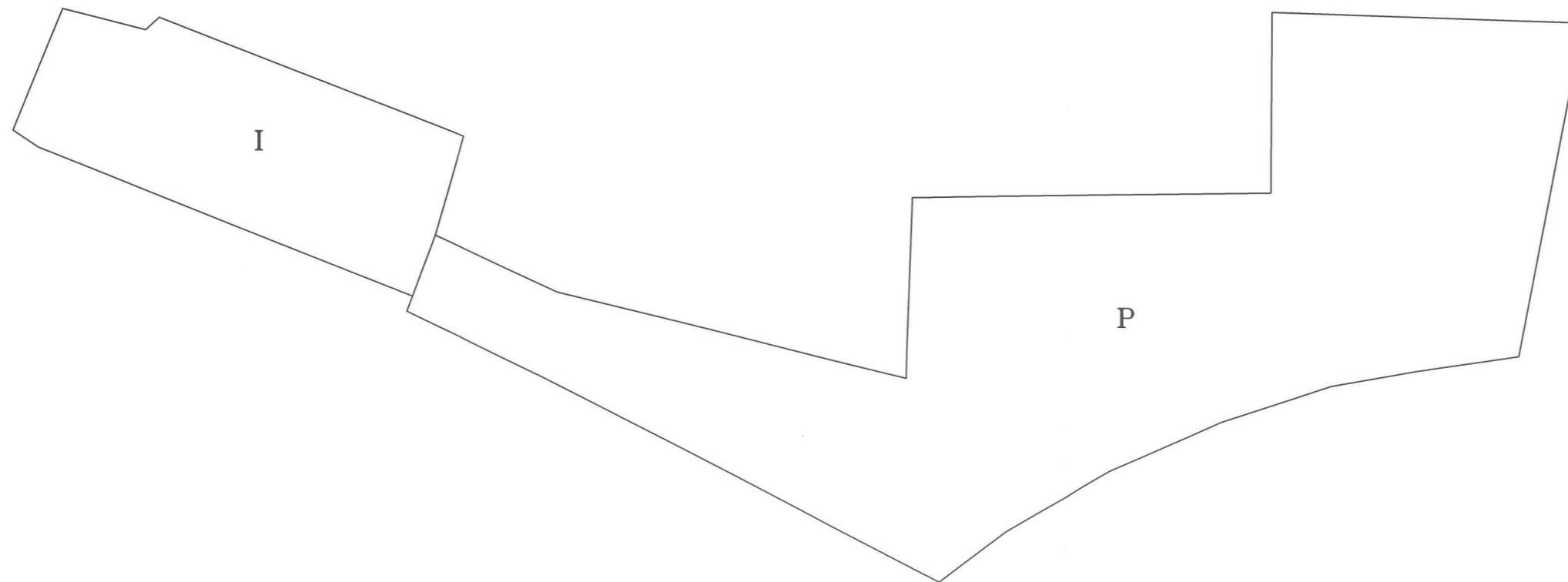
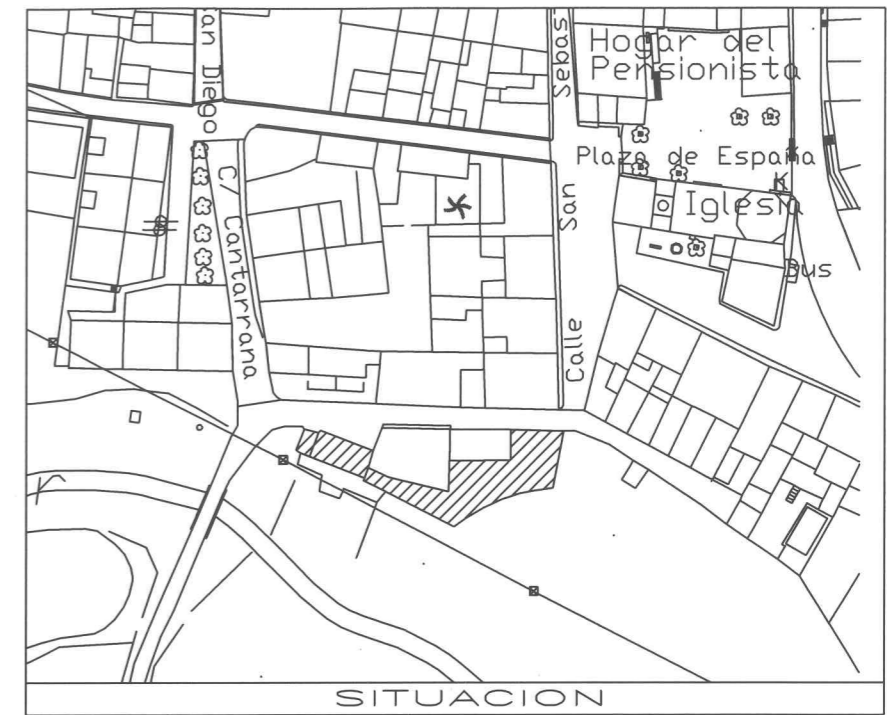
<p>Observaciones:</p> <p>ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL, ACTUALMENTE ALMACEN Y COCHERA MUNICIPAL, CALIFICADO COMO BIEN PATRIMONIAL</p>




Fotografía 1



Fotografía 2



SUPERFICIE SOLAR: 317.79 M2
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 182.41 M2

TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A.  TRIBUGEST GESTION DE TRIBUTOS S.A. Cortina del Muelle 7,2° 29015 MALAGA Tel/fax 952 22 34 16	AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DEL PUERTO	FICHA N° 15
	INVENTARIO DE BIENES	ESCALA: 1:175
	INSTALACIONES COMPLEJAS ESPECIALIZADAS: ALMACEN MUNICIPAL (ANTIGUO MATADERO) CJ DEL HUEZARN 5	FECHA: MAYO 2005
		HOJA U